



TEE VIEW

GOLF ESTATE DURBUY

Where the
art of *living*,
the joy of *leisure*
and the beauty
of *nature* blend
into a beautiful
picture.

SWING INTO LUXURY
TEE VIEW DURBUY

TABLE OF CONTENTS

YOUR PAR-FECT <i>RETREAT</i> EXPLORE THE FAIRWAY OF LIVING!	7
BEST OF BOTH <i>WORLDS</i> CITY & NATURE	8
<i>DURBUY</i> AT YOUR DOORSTEP THE PLACE TO BE	10
BLENDING INTO <i>NATURE</i> NATURE & ARCHITECTURE	13
IA YOUR <i>INTERIOR</i> ARCHITECT	17
DISCOVER YOUR <i>INTERIOR</i> STYLE I AM HERE TO GUIDE YOU!	18
WHAT'S <i>NEXT</i> ? I AM READY!	39
EXPLORE YOUR <i>FUTURE</i> HOME A SELECTION OF APARTMENTS	65
A <i>PROJECT</i> BY CORES DEVELOPMENT	76





YOUR PAR-FECT *RETREAT*

EXPLORE THE
FAIRWAY OF LIVING!

ENG In the heart of the Ardennes, amidst the rolling hills of Durbuy, luxury and leisure come together. Here, far from the hustle and bustle, Tee View offers an idyllic setting where golf and nature lovers feel at home.

NL In het hart van de Ardennen, te midden het glooiende landschap van Durbuy, ontmoeten luxe en leisure elkaar. Hier, ver weg van de drukte, biedt Tee View een idyllische setting waar golf- en natuurliefhebbers thuiskomen.

FR C'est au cœur des Ardennes, entre les collines onduyantes de Durbuy, que s'entrelacent luxe et quiétude. À l'écart de l'agitation et du tumulte quotidien, Tee View offre un cadre idyllique aux passionnés de golf et amoureux de la nature, où ils se sentent immédiatement chez eux.

ENG Tee View is more than just your residence, it's a lifestyle choice. With its unique location, architecture, and top-tier facilities, Tee View provides an unparalleled living experience.

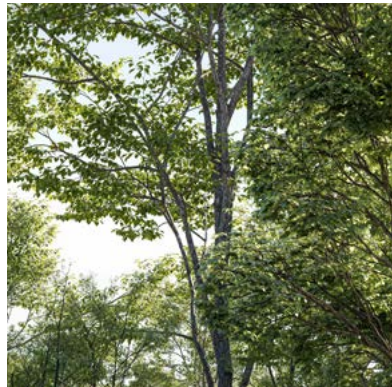
NL Tee View is meer dan uw woning, het is de keuze voor een nieuwe levensstijl. Met z'n unieke locatie, architectuur en faciliteiten van het hoogste niveau zorgt Tee View voor een ongeëvenaarde beleving.

FR Tee View est bien plus qu'une résidence, c'est un véritable mode de vie. Grâce à son emplacement unique, son architecture raffinée et ses équipements haut de gamme, Tee View propose une expérience incomparable.

[BOOK A PRIVATE APPOINTMENT](#)

BEST OF BOTH *WORLDS*

CITY & NATURE



ENG Thanks to its unique location, surrounded by lush greenery and just minutes from the vibrant heart of Durbuy, you enjoy the best of both: the sophistication and energy of the city, and the tranquility of nature. Discover the diversity and charm that make Durbuy truly one of a kind.

NL Met z'n unieke locatie, omringd door weelderige natuur en in de directe omgeving van Durbuy, geniet u van zowel verfijning als ontspanning, van zowel de gezellige drukte van de stad als de rust van de natuur. Ontdek de veelzijdigheid en de unieke charme die Durbuy te bieden heeft.

FR Grâce à un emplacement exceptionnel, entouré d'une nature luxuriante et à seulement quelques minutes de Durbuy, vous profitez du meilleur des deux mondes : la sophistication et l'énergie urbaine alliées à la sérénité de la nature. Découvrez toute la richesse et le charme qui font de Durbuy un lieu véritablement unique.



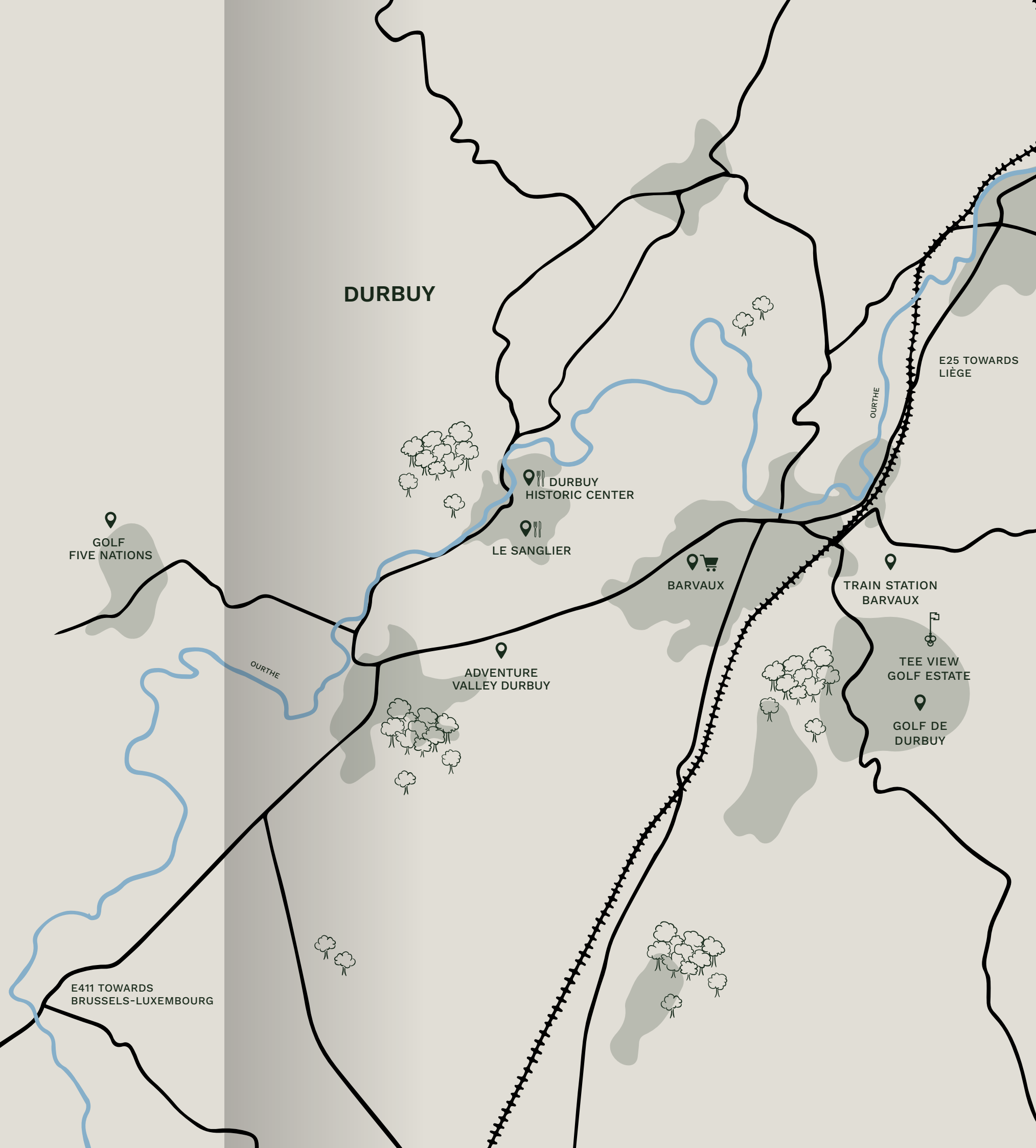
DURBUY AT YOUR DOORSTEP

THE PLACE TO BE

ENG Welcome to Durbuy, the heart of the Ardennes, Belgium's gem, and Europe's smallest city. Where historic charm meets modern luxury in a one-of-a-kind blend. Stroll through the picturesque town and explore its unique boutiques, specialty shops, restaurants, and cafés – or take part in countless outdoor activities, from hiking and mountain biking to climbing and hunting. Here, an active lifestyle thrives, in both summer and winter. Durbuy has something for everyone. Popular among tourists, investors, and early believers, this enchanting city is on the rise and promises to become the place to be.

NL Welkom in Durbuy, het hart van de Ardennen, de parel van België, de kleinste stad in Europa. Waar historische allure en moderne luxe een unieke combinatie vormen. Slenter door de charmante stad en ontdek de pittoreske boutiques, speciaalzaken, restaurants en cafés, of geniet van de vele outdoor activiteiten, van wandelen en mountainbiken tot klimmen en jagen. Hier geniet u van een actieve levensstijl, 's zomers én 's winters. Durbuy heeft voor elk wat wil(d)s. Veel bezocht door toeristen, investeerders en early believers, is de charmante stad bezig aan een opmars en belooft het dé place to be te worden.

FR Bienvenue à Durbuy, cœur battant des Ardennes, joyau de la Belgique et plus petite ville d'Europe. Un lieu où le charme historique se mêle harmonieusement au luxe contemporain. Flânez dans ses ruelles pittoresques, explorez ses boutiques de caractère, ses restaurants raffinés et ses cafés chaleureux — ou laissez-vous tenter par une multitude d'activités extérieures : randonnée, VTT, escalade, chasse... Ici, le style de vie actif se cultive été comme hiver, permettant à tout un chacun de changer d'air. Très prisée par les touristes, les investisseurs et ceux qui savent où il faut être, cette charmante ville en plein essor promet de devenir le nouveau place to be.





BLENDING INTO *NATURE*

NATURE & ARCHITECTURE

ENG Tee View combines traditional Ardennes architecture with modern luxury. The design concept is deeply rooted in preserving the natural surroundings. Built carefully into the hillside, the architecture blends seamlessly with the landscape. The use of natural, authentic materials and large windows highlights the harmony between nature and design.

NL Tee View combineert traditionele Ardense architectuur met moderne luxe. Het ontwerpconcept staat volledig in het teken van het behoud van de natuurlijke omgeving. Bewust tegen de flanken gebouwd, blendt het ontwerp als het ware in het landschap. Het gebruik van natuurlijke, authentieke materialen en grote ramen benadrukt het samenspel tussen natuur en architectuur.

FR Tee View marie l'architecture traditionnelle ardennaise au luxe contemporain. Son concept architectural repose sur le respect et la mise en valeur de l'environnement naturel. L'utilisation de matériaux authentiques et naturels, allée à de larges baies vitrées, révèle la prouesse d'un équilibre parfait entre nature et design.

[EXPLORE RESIDENCES](#)

Let's
continue
your
journey.

IA YOUR
INTERIOR ARCHITECT

ENG At Tee View, living begins with making choices. Together with IA your interior architect, you'll go on a design journey: a personal exploration toward creating your perfect home.

NL Bij Tee View begint wonen met kiezen. Samen met IA your interior architect gaat u op interieurreis: een persoonlijke ontdekkingsocht richting uw perfecte thuis.

FR Chez Tee View, nous sommes d'avis que bien vivre est une affaire de vision ; la vôtre. IA your interior architect vous emmène dans un véritable voyage créatif, une exploration personnelle au cours de laquelle vous pourrez concevoir un intérieur à votre image.



IA YOUR INTERIOR ARCHITECT

NICE TO MEET YOU!
I AM YOUR INTERIOR ARCHITECT

ENG We design spaces that resonate, inspire, and leave a lasting impression. Our work brings together timeless aesthetics, thoughtful functionality, and sustainable choices in perfect harmony. With a deep awareness of people, space, and environment, we create living environments that not only enrich daily life today but are built to stand the test of time, for generations to come.

NL Wij creëren interieurs die raken, verrassen en blijven hangen. Onze ontwerpen brengen tijdloze esthetiek, doordachte functionaliteit en duurzame keuzes samen in een harmonieus geheel. Met oog voor mens, ruimte en omgeving ontwerpen we leefomgevingen die niet alleen vandaag inspireren, maar ook gebouwd zijn voor de toekomst.

FR Nous concevons des espaces de vie qui résonnent, inspirent et impressionnent. Nos projets reposent sur l'alliance d'une esthétique intemporelle, d'une fonctionnalité bien pensée et de choix durables. Avec une conscience aiguisée de l'humain, de l'espace et de l'environnement, nous créons des intérieurs à même d'élever le quotidien, mais également conçus pour durer.

DISCOVER YOUR *INTERIOR* STYLE

I AM HERE TO GUIDE YOU!

ENG IA, your interior architect, and CORES have developed three unique interior styles, each with its own atmosphere, color palette, and character. From warm, natural tones to sharp contrasts and rich textures, each style tells a different story. Which one suits your lifestyle best? Discover three carefully curated moodboards that capture the look and feel of each style. Let's get inspired.

NL IA your interior architect en CORES ontwikkelden samen drie unieke interieurstijlen, elk met een eigen sfeer, kleurenpalet en karakter. Van warme, natuurlijke tinten tot strakke contrasten en rijke texturen: elke stijl vertelt een ander verhaal. Wat past het best bij jouw leefwereld? Ontdek drie zorgvuldig samengestelde moodboards die je meenemen in de look & feel van elke stijl. Let's get inspired.

FR IA your interior architect et CORES ont uni leur savoir-faire pour créer trois styles d'intérieur distincts, chacun porté par une ambiance, une palette de couleurs et une personnalité qui lui sont propres. Des tons doux et naturels aux contrastes marqués et matières texturées, chaque style raconte une histoire unique. Laquelle fera écho à la vôtre ? Découvrez les trois moodboards soigneusement conçus pour révéler le look & feel de chaque univers, et laissez-vous inspirer.





- *STYLE 1* - NATURAL HARMONY, SOFT LINES & AIRY NEUTRALS

I AM SANDWEDGE

ENG Guided by the rhythm of sun-soaked melodies, you're welcomed into a serene space bathed in soft whites and warm sand tones. Light oak and linen textures echo nature's simplicity, creating a soothing atmosphere that invites you to relax and unwind. Stainless steel and chrome accents add a refined touch, subtly enhancing the calm, cohesive design without stealing the spotlight. Sandwedge is where minimalism meets Mediterranean ease, your peaceful retreat in the heart of Durbuy.

NL Op de tonen van zonovergoten melodieën wordt u verwelkomd in een sereen interieur, gekenmerkt door zachte wittinten en warme zandkleuren. Licht eikenhout en linnen stoffen brengen natuurlijke eenvoud en creëren een rustgevende sfeer waarin u helemaal tot uzelf komt. Roestvrijstalen en chroom accenten zorgen voor een verfijnde finishing touch, subtiel aanwezig zonder te overheersen. Sandwedge is de perfecte balans tussen minimalisme en mediterrane warmte, uw rustig toevluchtsoord in het hart van Durbuy.

FR Guidé par les variations rythmées du soleil, vous entrez dans un espace serein, baigné de douceur. Les blancs lumineux s'accordent aux tons sable chaleureux. Le chêne clair et les étoffes en lin évoquent la simplicité de la nature, instaurant une atmosphère apaisante, propice au lâcher-prise. De subtiles touches d'acier inoxydable et de chrome viennent parfaire l'ensemble avec raffinement, sublimant l'harmonie paisible du lieu sans jamais en perturber l'équilibre. Sandwedge incarne l'alliance parfaite entre minimalisme et douceur méditerranéenne – votre havre de paix au cœur de Durbuy.

MOODBOARD
SANDWEDGE

SAND
BLIZZARD

WARM
MINIMALISM



*Discover
Sandwedge.
Where
summer
never ends.*

COTTON

NATURAL
ELEMENTS

LINEN FABRIC





- *STYLE 2* - PATTERNS, RAW TEXTURES & EARTHY PALETTE

I AM ROUGH

ENG This is where earthy tones meet honest materials and raw textures. Think weathered wood, tactile fabrics, and handcrafted details. A space that embraces imperfection and tells a story of lived-in beauty. Inspired by rugged landscapes and timeless design philosophies like wabi-sabi, Rough brings comfort through character. It feels like stepping into a rustic Ardennes lodge: grounded, cosy, and quietly luxurious. Rough is for those who feel more at home when things are just a little less polished, and a lot more real.

NL Hier komen aardse tinten, eerlijke materialen en ruwe texturen samen. Denk aan verweerd hout, tastbare stoffen en handgemaakte accenten. Een interieur dat imperfectie omarmt en verhalen vertelt van echtheid en tijd. Geïnspireerd door robuuste landschappen en tijdloze principes zoals wabi-sabi, brengt Rough warmte via karakter. Het voelt als thuiskomen in een rustieke Ardense lodge: puur, doorleefd en gezellig luxueus. Rough is voor wie houdt van minder perfectie, maar meer gevoel. Een interieur dat met u meeleeft, eerlijk, expressief en écht.

FR Ici, les teintes naturelles rencontrent des matériaux bruts et des textures organiques. Bois patiné, étoffes tactiles, finitions artisanales : cet intérieur embrasse l'imperfection pour raconter la beauté d'une vie pleinement vécue. Inspiré par les paysages sauvages et la philosophie intemporelle du wabi-sabi, Rough dévoile un confort chargé de caractère. L'ambiance évoque celle d'un lodge rustique niché au cœur des Ardennes : authentique, chaleureuse, et subtilement luxueuse. Un style expressif et profondément vrai pour celles et ceux qui n'aiment pas les décors trop lisses..

*Discover Rough.
Where character
and texture take
center stage.*



MOODBOARD
ROUGH

FOREST
BRUTALISM

ACOUSTIC

UNTAMED
BEAUTY

RAW
TEXTURES

VERSATILE





- *STYLE 3* - SOPHISTICATED BOLD TEXTURES & DEEP TONES

I AM ACE

ENG Bold yet refined, Ace welcomes you into a world where strength and sophistication go hand in hand. Charred oak, smoked glass, and velvet-soft finishes bring depth and character into every space. Inspired by the urban edge of a New York loft, this interior plays with shadow and texture: leather details, dark metals and rich fabrics evoke a sense of quiet power and international allure. From understated elegance to striking glamour, Ace is more than a style, it's your statement of bold design.

NL Stoer én verfijnd: Ace verwelkomt u in een interieur waar kracht en klasse samenkomen. Zwartgeblakerd eikenhout, gefumeerd glas en fluweelzachte accenten brengen diepte en karakter in elke ruimte. Geïnspireerd door de uitstraling van een New Yorkse loft, speelt deze stijl met contrasten en texturen. Donkere metalen, leder en rijke stoffen zorgen voor een geraffineerd interieur met wereldse allure en stille luxe.

Van ingetogen klasse tot uitgesproken glamour, Ace is meer dan een stijl, het is een designstatement.

FR À la fois audacieux et raffiné, Ace vous ouvre les portes d'un univers où puissance et sophistication vont de pair. Chêne brûlé, verre fumé, finitions veloutées : chaque élément de cet intérieur lui insuffle profondeur et caractère. Inspiré par l'esthétique urbaine d'un loft new-yorkais, ce style joue avec les ombres et les matières : détails en cuir, métaux sombres et étoffes riches dégagent un raffinement discret et un charme international. De la sobriété chic à la sophistication du glamour, Ace n'est pas qu'un style — c'est l'affirmation d'un design audacieux.

MOODBOARD
ACE

50 SHADES
OF BLACK

LEATHER



*Discover
Ace. Where
style meets
statement.*

NEW AGE

charred wood

contrast





WHAT'S *NEXT*?

I AM READY!

ENG Did you choose your style? Let's make it happen. In collaboration with CORES Development, we've curated a carefully selected palette of materials for each style, from flooring and kitchen to bathroom fittings, everything is pre-selected for you. You choose the style that suits you, with room for personal preferences. Warm parquet or rather characterful tiles? The choice is yours. Every apartment also features exclusive doors and is equipped with a smart home automation system. Explore the materials with the interior architect and start dreaming of your new home in Tee View.

NL Je stijl gekozen? Dan maken wij het concreet. In samspraak met CORES Development werkten we per stijl een zorgvuldig materiaalpalet uit: van vloer en keuken tot sanitair, alles is al voor je geselecteerd. Jij kiest de stijl die bij je past, mét ruimte voor persoonlijke voorkeur. Ga je voor warm parket of liever karaktervolle tegels? Aan jou de keuze. Elk appartement krijgt bovendien exclusieve deuren en is uitgerust met een slim domoticasysteem. Samen met de interieurarchitect ontdek je de materialen en begin je te dromen van jouw nieuwe thuis in Tee View.

FR Vous avez trouvé le style qui vous correspond ? Il est temps de le façonner à votre image. En collaboration avec CORES Development, nous avons conçu pour chaque style une palette de matériaux soigneusement sélectionnés : du revêtement de sol à la cuisine, jusqu'aux équipements sanitaires, tout a été pensé dans les moindres détails. Vous choisissez le style qui vous plaît, avec la possibilité d'y apporter votre touche personnelle. Parquet chaleureux ou carrelage de caractère ? Le choix est entre vos mains. Chaque appartement est également équipé de portes exclusives et d'un système domotique intelligent. Explorez les matériaux en collaboration avec l'architecte d'intérieur et commencez à rêver votre futur chez vous à Tee View.

DISCOVER AVAILABLE RESIDENCES

- *STYLE 1* - WHAT'S INCLUDED?

SANDWEDGE

ENG Subtly luxurious, Sandwedge blends refined details with natural textures. Oak Northern White parquet and soft ceramic tiles set a calm, grounded tone. In the kitchen, gun metal tapware pairs beautifully with a Travertino Uniceramica Classico worktop and Oak Alba HPL cabinet fronts. Siemens and Miele appliances ensure both elegance and performance. The bathroom continues the harmony with minimalist fixtures, a sleek shower, steel tapware, optional bath, and matching basin.

NL Subtiel luxueus, combineert Sandwedge verfijnde details met natuurlijke texturen. Het Oak Northern White parket en zachte keramische tegels zorgen voor een rustige, aardse sfeer. In de keuken vormt het gun metal kraanwerk een elegante combinatie met het Travertino Uniceramica Classico werkblad en kastfronten in Oak Alba HPL. Toestellen van Siemens en Miele staan garant voor zowel stijl als functie. De badkamer zet de harmonie verder met minimalistische elementen: een strakke douche, stalen kraanwerk, optioneel bad en bijpassende wastafel.

FR D'un luxe discret, Sandwedge marie textures naturelles et finitions raffinées. Le parquet Oak Northern White et le carrelage en céramique doux créent une ambiance apaisante, organique. Dans la cuisine, la robinetterie gun metal s'accorde avec élégance au plan de travail en Travertino Uniceramica Classico et aux façades de meubles en Oak Alba HPL. Les appareils électroménagers Siemens et Miele garantissent une alliance parfaite entre esthétique et performance. La salle de bain prolonge cette harmonie avec des lignes épurées : douche élégante, robinetterie en acier, baignoire en option et vasque assortie.



TAPWARE
RVS

WORK TOP
TRAVERTINO UNICERAMICA CLASSICO

CABINET DOOR FINISH
OAK ALBA HPL

APPLIANCES*
SIEMENS

APPLIANCES*
MIELE





SHOWER
WASH BASIN
BATH (IF INCLUDED)



PARQUET
OAK NORTHERN WHITE

FLOOR TILE
CERAMIC



- *STYLE 2* - WHAT'S INCLUDED?

ROUGH

ENG Effortlessly elegant, Rough brings warm tones and subtle contrast to every space. The Oak Rustique Mist Grey parquet and ceramic floor tiles create a serene, inviting base. In the kitchen, gun metal tapware complements the soft beige of the Uniceramica Caliza worktop and the natural tone of Oak Oolong HPL cabinet doors. Siemens and Miele appliances ensure both elegance and performance. The bathroom continues the harmony with minimalist fixtures, steel tapware, a sleek shower, optional bath, and matching basin.

NL Onmiskenbaar elegant, brengt Rough warme tonen en subtiel contrast in elke ruimte. Het Oak Rustique Mist Grey parket en keramische vloertegels vormen een serene en uitnodigende basis. In de keuken combineert gun metal kraanwerk mooi met het zachte beige van het Uniceramica Caliza werkblad en de natuurlijke uitstraling van kastdeuren in Oak Oolong HPL. Toestellen van Siemens en Miele staan garant voor zowel stijl als functie. De badkamer zet de harmonie verder met minimalistische elementen: een strakke douche, stalen kraanwerk, optioneel bad en bijpassende wastafel.

FR D'une élégance naturelle, Rough déploie des tons chauds et des contrastes subtils dans chaque espace. Le parquet Oak Rustique Mist Grey et le carrelage en céramique créent une base sereine et accueillante. Dans la cuisine, la robinetterie gun metal s'accorde harmonieusement au beige doux du plan de travail Uniceramica Caliza et au ton naturel des façades de meubles en Oak Oolong HPL. Les appareils électroménagers Siemens et Miele garantissent une alliance parfaite entre esthétique et performance. La salle de bain prolonge cette harmonie avec des lignes épurées : douche élégante, robinetterie en acier, baignoire en option et vasque assortie.



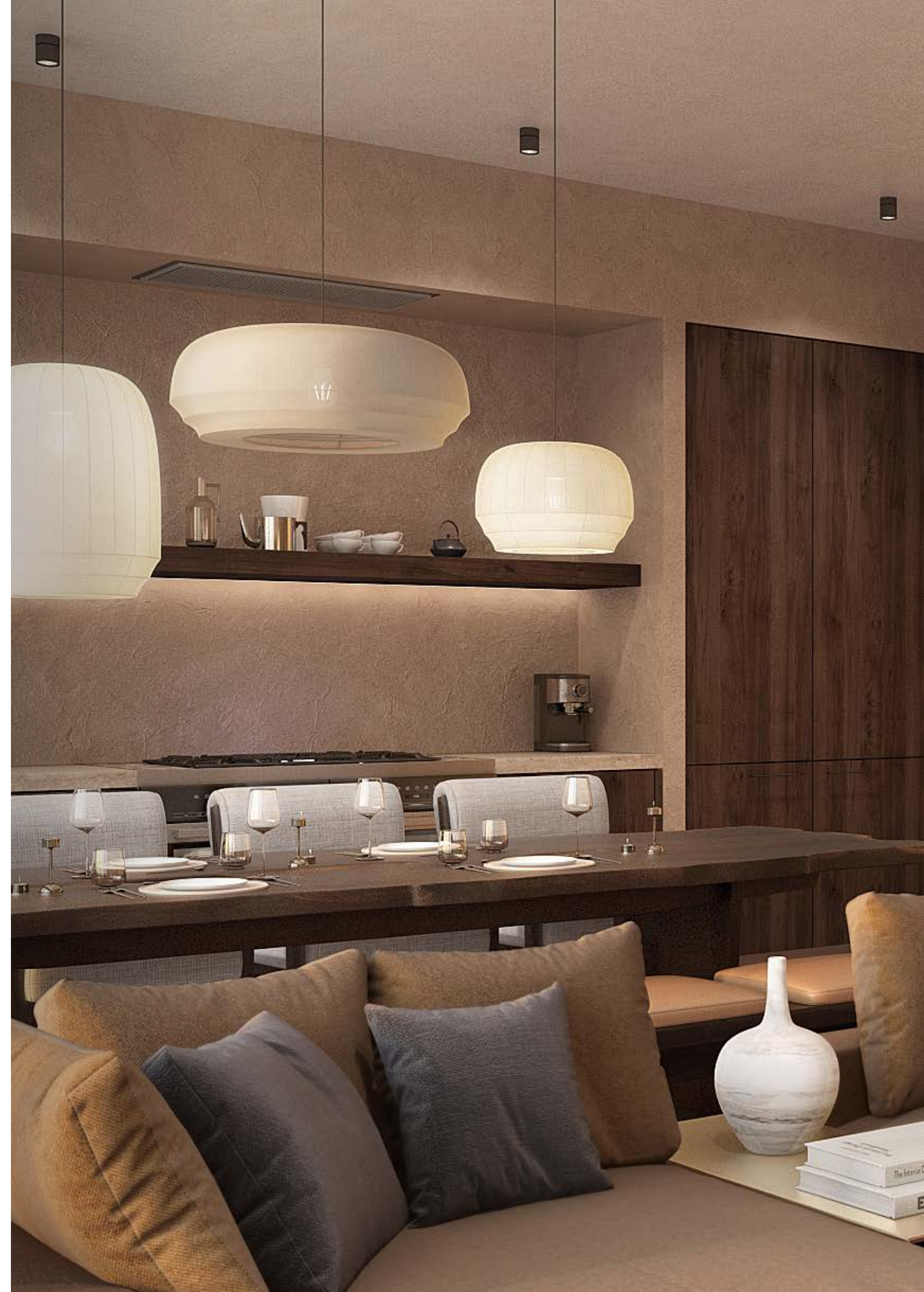
TAPWARE
GUN METAL

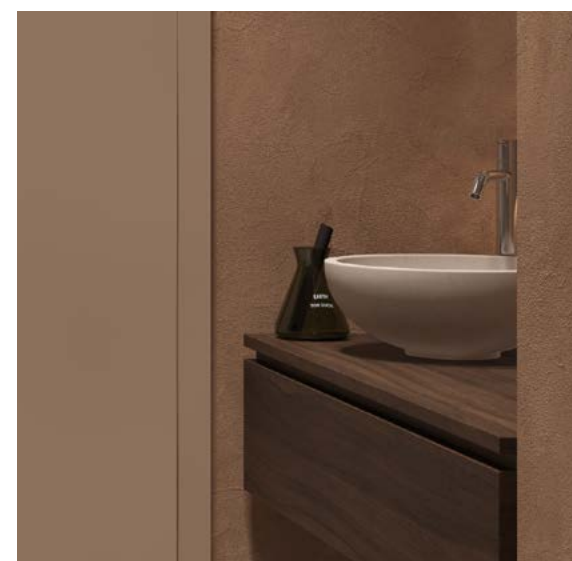
WORK TOP
UNICERAMICA CALIZA BEIGE

CABINET DOOR FINISH
OAK OOLONG HPL

APPLIANCES*
SIEMENS

APPLIANCES*
MIELE





SHOWER
WASH BASIN
BATH (IF INCLUDED)



PARQUET
OAK, RUSTIQUE, MIST GREY

FLOOR TILE
CERAMIC



- *STYLE 3* - WHAT'S INCLUDED?

ACE

ENG Bold and modern, Ace strikes a confident tone with rich contrasts and natural strength. The Oak Rustique Stone Grey parquet pairs with ceramic tiles for a grounded yet contemporary base. In the kitchen, the standout Verde Karzay worktop meets refined Oak Darjeeling HPL cabinetry and gun metal tapware. Siemens and Miele appliances ensure both elegance and performance. The bathroom continues the harmony with minimalist fixtures, black tapware, a sleek shower, optional bath, and matching basin.

NL Gedurfd en modern, zet ACE een krachtige toon met rijke contrasten en natuurlijke robuustheid. Het Oak Rustique Stone Grey parket en keramische tegels zorgen voor een eigentijdse en solide basis. In de keuken vormt het opvallende Verde Karzay werkblad een stijlvol geheel met kastdeuren in Oak Darjeeling HPL en gun metal kraanwerk. Toestellen van Siemens en Miele staan garant voor zowel stijl als functie. De badkamer zet de harmonie verder met minimalistische elementen: een strakke douche, zwart kraanwerk, optioneel bad en bijpassende wastafel.

FR Audacieux et contemporain, Ace impose un ton affirmé, porté par de riches contrastes et une force naturelle. Le parquet Oak Rustique Stone Grey et le carrelage en céramique créent une base contemporaine joliment structurée. La cuisine s'impose par son plan de travail en Verde Karzay, rehaussé de façades en Oak Darjeeling HPL et de robinetterie gun metal. Les appareils électroménagers Siemens et Miele garantissent une alliance parfaite entre esthétique et performance. La salle de bain prolonge cette harmonie avec des lignes épurées : douche élégante, robinetterie noire, baignoire en option et vasque assortie.



TAPWARE
RVS

WORK TOP
VERDE KARZAY

CABINET DOOR FINISH
OAK DARJEELING HPL

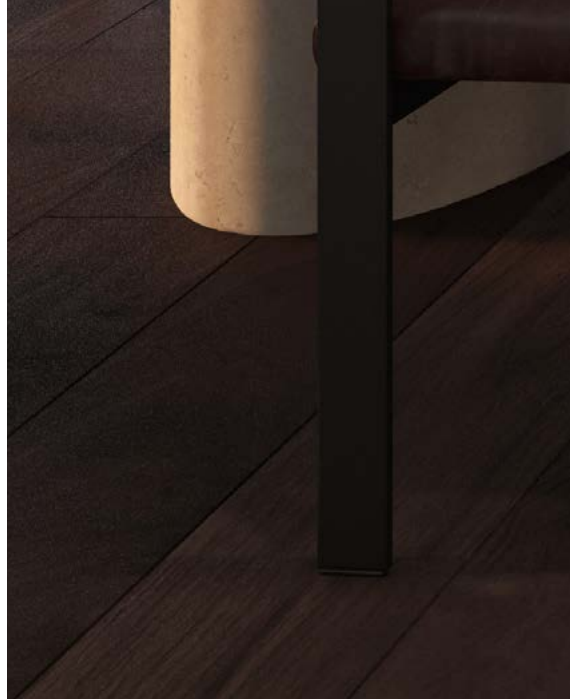
APPLIANCES*
SIEMENS

APPLIANCES*
MIELE



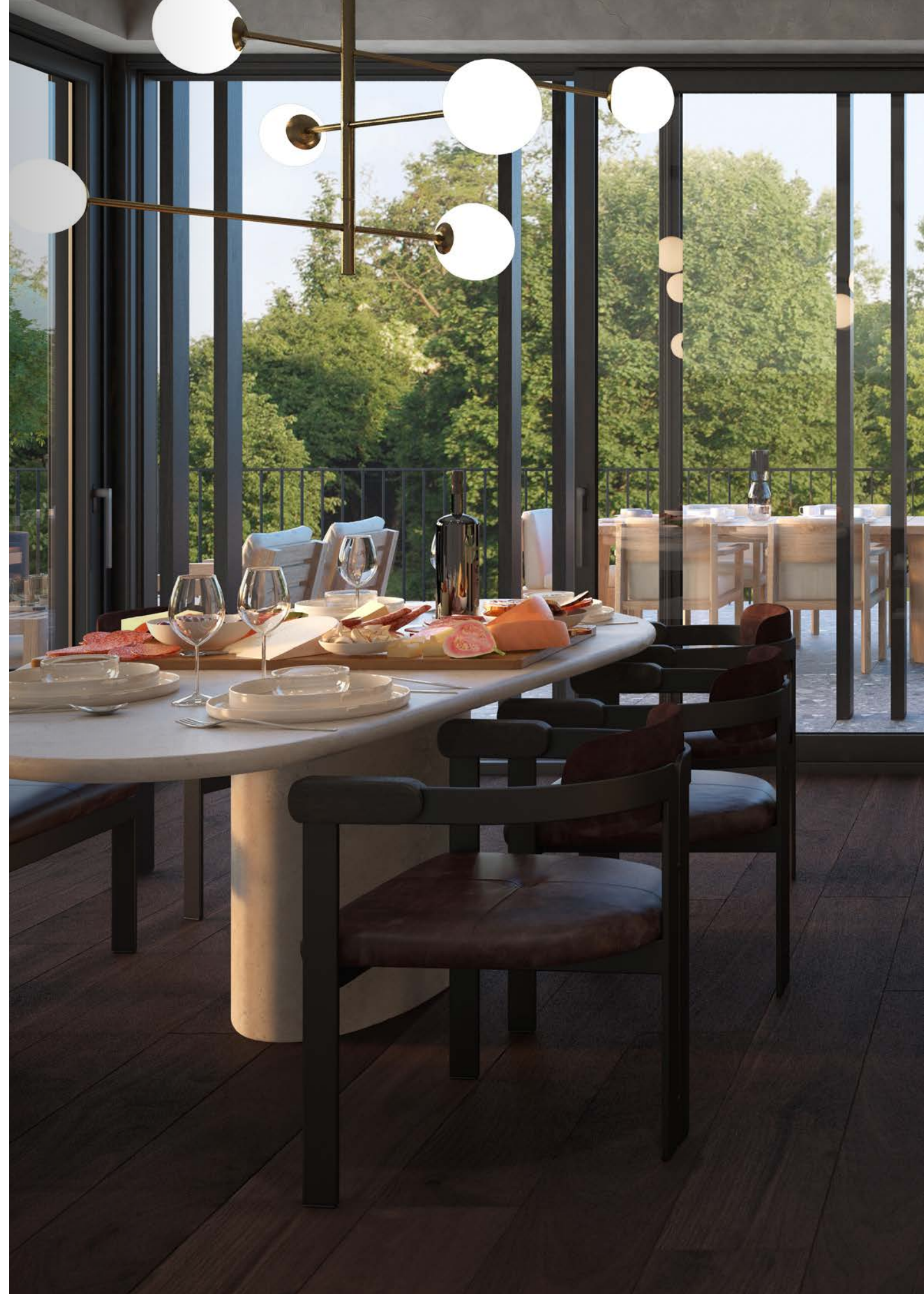


SHOWER
WASH BASIN
BATH (IF INCLUDED)



PARQUET
OAK, RUSTIQUE, STONE GREY

FLOOR TILE
CERAMIC





EXPLORE YOUR *FUTURE* HOME

A SELECTION OF APARTMENTS

ENG Tee View offers a diverse collection of apartments, each thoughtfully designed to make the most of its surroundings, natural light and living comfort. The plans featured here represent only a selection of the available residences. Curious to discover the full offering, available units and current pricing? Meet with one of our property advisors and explore all possibilities tailored to your wishes.

NL Tee View biedt een gevarieerd aanbod appartementen, zorgvuldig ontworpen om optimaal te genieten van het uitzicht, het natuurlijke licht en het wooncomfort. De plannen in deze brochure tonen slechts een selectie van het beschikbare aanbod. Wenst u het volledige aanbod, de beschikbare units en actuele prijzen te ontdekken? Maak een afspraak met één van onze vastgoedadviseurs en ontdek alle mogelijkheden afgestemd op uw wensen.

FR Tee View propose une collection variée d'appartements, chacun conçu avec soin afin de valoriser pleinement son environnement, la lumière naturelle et le confort de vie. Les plans présentés dans cette brochure ne représentent qu'une sélection des résidences disponibles. Vous souhaitez découvrir l'offre complète, les unités actuellement disponibles et les prix en vigueur ? Prenez rendez-vous avec l'un de nos conseillers immobiliers et explorez toutes les possibilités adaptées à vos envies et à votre style de vie.

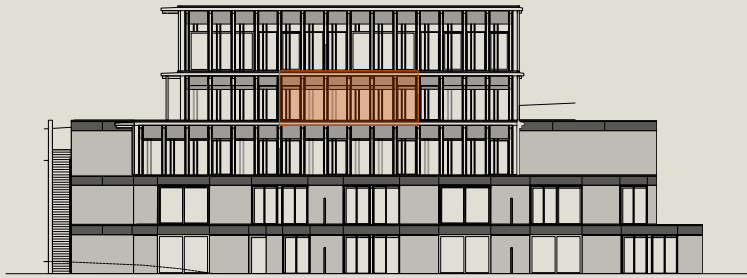
BOOK YOUR PRIVATE APPOINTMENT



RESIDENCE C

RESIDENCE B

RESIDENCE A



FROM € 499.900

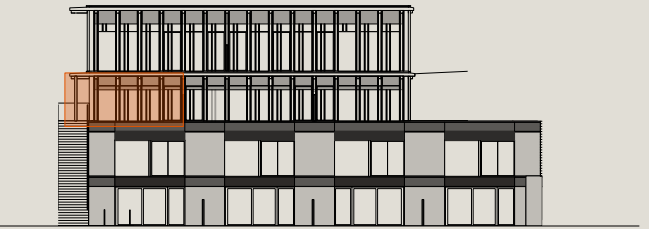


RESIDENCE
C

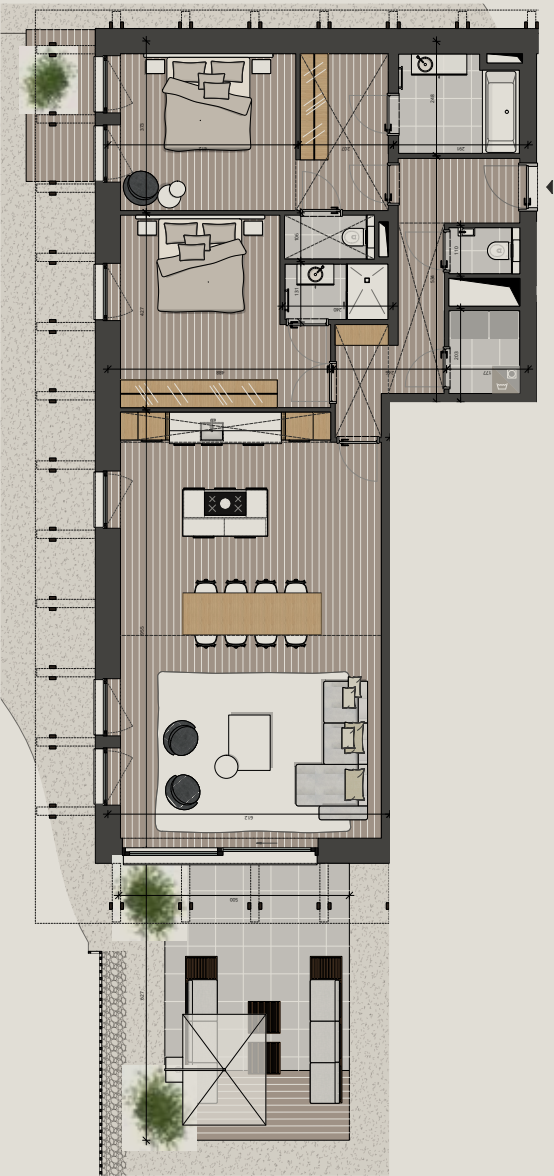
SURFACE
81,1 M²

TERRACE
24,4 M²

BEDROOMS
1



FROM € 735.000

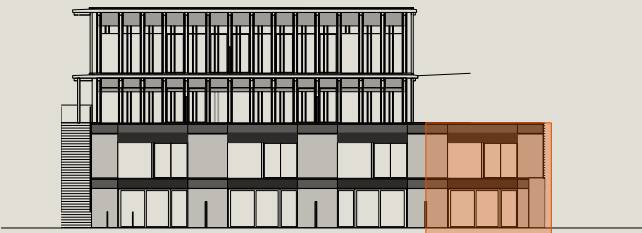


RESIDENCE
B

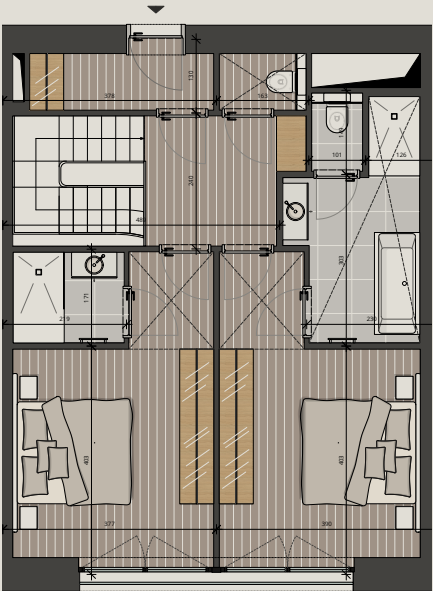
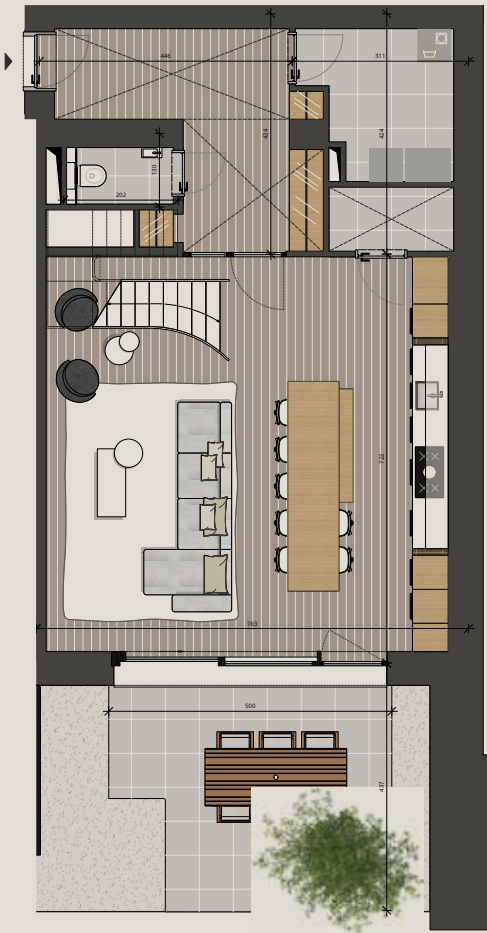
SURFACE
139,7 M²

TERRACE
32,1 M²

BEDROOMS
2



FROM € 799.900

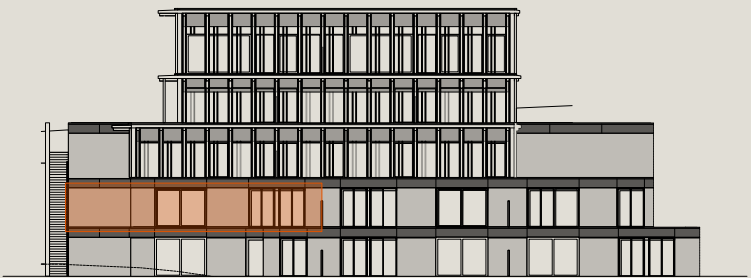


RESIDENCE
B

SURFACE
173,1 M²

TERRACE
18,0 M²

BEDROOMS
2



FROM € 895.900

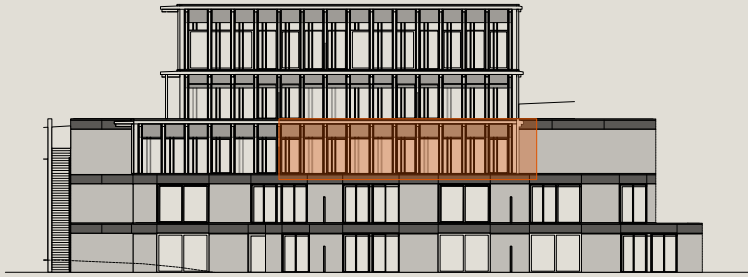


RESIDENCE
C

SURFACE
158,8 M²

TERRACE
38,7 M²

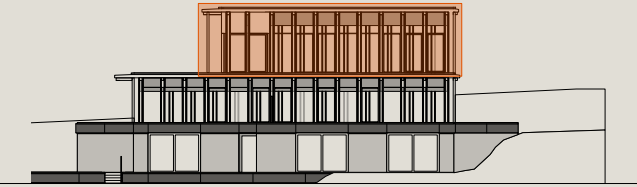
BEDROOMS
2



FROM € 995.900



RESIDENCE C	SURFACE 164,7 M ²	TERRACE 82,8 M ²	BEDROOMS 3
----------------	---------------------------------	--------------------------------	---------------



FROM € 1.249.900



RESIDENCE A	SURFACE 187,6 M ²	TERRACE 94,7 M ²	BEDROOMS 3
----------------	---------------------------------	--------------------------------	---------------

This is a selection of our available apartments.
Looking for something different?

BOOK A MEETING & VIEW ALL PLANS

© IA ATELIER 2025

ENG This presentation contains material that is protected by copyright and/or other intellectual property developed by IA ATELIER bv. Unless agreed upon otherwise in writing, IA ATELIER bv retains all exclusive worldwide intellectual property, including all authors- and neighbouring rights existing on the outlines, texts, formats, designs, pitching ideas and generally any products and/or services supplied by us. The images used in this brochure are for illustrative purposes only.

NL Deze presentatie bevat auteursrechtelijk beschermd materiaal en/of ander intellectueel eigendom, ontwikkeld door IA ATELIER bv. Tenzij schriftelijk anders overeengekomen, behoudt IA ATELIER bv alle exclusieve wereldwijde intellectuele eigendomsrechten, inclusief alle auteurs- en naburige rechten, die rusten op de concepten, teksten, formats, ontwerpen, pitchideeën en in het algemeen alle door ons geleverde producten en/of diensten. De beelden in deze brochure zijn louter illustratief.

FR Cette présentation contient du matériel protégé par des droits d'auteur et/ou d'autres droits de propriété intellectuelle, développé par IA ATELIER bv. Sauf accord écrit contraire, IA ATELIER bv conserve tous les droits de propriété intellectuelle exclusifs à l'échelle mondiale, y compris l'ensemble des droits d'auteur et droits voisins afférents aux concepts, textes, formats, designs, idées de présentation et, de manière générale, à tous les produits et/ou services fournis par nos soins. Les images contenues dans cette brochure sont purement illustratives.

© CORES Development

ENG The plans, illustrations and descriptions in this brochure are for guidance and not contractually binding. This brochure has been compiled with the greatest care to give you the fairest possible presentation of the residential facilities. CORES Development is not tied to the identified partners and reserves the right to replace them with equivalent alternatives.

NL De plannen, afbeeldingen en beschrijvingen in deze brochure zijn indicatief en niet contractueel bindend. Deze brochure werd met de grootste zorg samengesteld om u een zo representatief mogelijk beeld te geven van het woonaanbod. CORES Development is niet gebonden aan de vermelde partners en behoudt zich het recht deze te vervangen door gelijkwaardige alternatieven.

FR Les plans, illustrations et descriptions contenus dans cette brochure sont fournis à titre indicatif et ne présentent aucun caractère contractuel. Cette brochure a été réalisée avec le plus grand soin afin de vous offrir une représentation aussi fidèle que possible des équipements résidentiels. CORES Development n'est pas lié aux partenaires mentionnés et se réserve le droit de les remplacer par des alternatives équivalentes.

IN CLOSE COLLABORATION WITH



A PROJECT BY CORES DEVELOPMENT

ENG Founded in 2006 and based in Antwerp, CORES Development is an innovative concept developer known, among other achievements, for the redevelopment of the iconic Royale Belge building, a project that earned the prestigious European Heritage Europa Nostra Award. CORES Development is active in the creation of urban hotel and office projects as well as residential developments in Antwerp, Ghent, the Brussels region, and beyond Belgium's borders. In its residential projects, the focus lies on sustainable and future-oriented living, ranging from apartments and houses to student housing and assisted living residences. Each project is built on functionality, long-term vision, and added value.

NL CORES Development, opgericht in 2006 en gevestigd in Antwerpen, is een innovatieve conceptontwikkelaar die onder meer instond voor de herontwikkeling van het iconische Royale Belge-gebouw, waarvoor het bekroond werd met de European Heritage Europa Nostra Award. CORES Development ontwikkelt zowel binnenstedelijke hotel- en kantoorprojecten als residentiële realisaties in Antwerpen, Gent en het Brusselse, maar ook buiten de landsgrenzen. Bij de residentiële projecten ligt de focus op duurzaam en toekomstgericht wonen: van appartementen en woningen tot studentenhuysvesting en assistentiewoningen. Elk project verenigt functionaliteit, langetermijnvisie en meerwaarde.

FR Fondée en 2006 et basée à Anvers, CORES Development est une entreprise innovante spécialisée dans le développement de projets immobiliers à forte valeur conceptuelle. On lui doit notamment la reconversion emblématique du bâtiment Royale Belge, un projet récompensé par le prestigieux prix Europa Nostra Heritage Award. CORES Development est active dans le développement de projets résidentiels, hôteliers et tertiaires à Anvers, Gand, dans la région bruxelloise et au-delà des frontières belges. Ses projets résidentiels, allant des appartements et maisons aux logements étudiants et résidences-services, sont toujours tournés vers l'avenir et mettent l'accent sur un mode de vie durable. Chacune de leurs réalisations tend à réunir fonctionnalité, vision à long terme et création de valeur ajoutée.



Score your
slice of
paradise.